

Váš dopis značky:
Ze dne:

Spisová značka záměru: Z/2025/1487
Spisová značka řízení: R/2025/2140/1
Číslo jednací dokumentu: R/2025/2140/2

Vyřizuje: Ing. Bednářová, Másílková, DiS.
Tel. číslo: 387 712 521,525

Atelier SIS
Ing. Martina Stráská
U Malše 20
370 01 České Budějovice

Datum: 8. 1. 2025

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví pro povolení záměru: „Stavební úpravy ulice Valy v Třeboni“ – projektová dokumentace pro společné územní a stavební povolení.

Na základě žádosti žadatele – Města Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČ: 00247618, jednajícího starostou PaedDr. Janem Váňou zastoupeného plnou mocí ze dne 20. 12. 2024 zmocněncem – Ing. Martinou Stráskou, Plavská 1980/11, 370 01 České Budějovice, IČ: 07109288 o vydání závazného stanoviska pro povolení záměru „Stavební úpravy ulice Valy v Třeboni“ ze dne 18. 12. 2024 posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto:

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

s projektovou dokumentací pro povolení záměru: „Stavební úpravy ulice Valy v Třeboni“ (dále jen „projektová dokumentace“), jako podkladem pro společné územní a stavební povolení

s e s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.
2. Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozběr vzorku pitné vody v rozsahu **kráceného** rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.

Odůvodnění:

Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. František Stráský – Atelier SIS, hlavní projektant: Ing. Martina Stráská, ČKAIT: 0102177 - dopravní stavby; datum: 11/2024, č. zakázky: 24001-11/71, stupeň: DUSP.

Územím stavby je ulice Valy v Třeboni včetně celého prostranství s vytvořením max. množství parkovacích stání. Jedná se o slepou komunikaci v intravilánu města s parkovacími stáními s povrchem již ve špatném stavu. V převážném rozsahu bude zachován stávající uliční profil. Uspořádání ulice je navrženo jako pěší zóna – funkční podskupina D1 – komunikace se smíšeným provozem. Součástí stavby je odvodnění zpevněných ploch – nové uliční vpusti budou přípojkou DN 150 mm svedeny do nové dešťové kanalizace. Dále bude součástí nová splašková kanalizace včetně přípojek, vodovod včetně přípojek a veřejné osvětlení. Vše v návaznosti na rekonstrukci Trocnovského náměstí. Návrh stavby je proveden v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Stavba se umísťuje na pozemcích parc.č. 9/2; 19; 27 – vlastnictví město Třeboň; par.č. 9/5 – vl. ČR/Národní památkový ústav v k.ú. Třeboň. Druh pozemku – ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří.

Stavba je navržena v souladu s platným územním plánem města Třeboň.

Stavba je rozdělena na 3 větve:

- Větev A 112,13 m
- Větev B 43,94 m
- Větev C 14,44 m.

Začátek úpravy větve A bude na okraji nově zrekonstruované části za branou z Trocnovského náměstí. Konec úpravy bude před vchodem pro pěší do parku. Celková délka úpravy větve A činí 112,13 m. Trasa je tvořena třemi směrovými oblouky. Trasa je navržena funkční podskupiny D1 – komunikace se smíšeným provozem (pěší zóna). Vjezd a výjezd do ulice Valy je z pěší zóny z Trocnovského náměstí. Na začátku úpravy vlevo bude zřízeno celkem 5 kolmých parkovacích stání.

V km 59,53 m je napojena větev B délky 43,94 m, trasa je tvořena 1 směrovým prostým obloukem.

Podél této větve je umístěno celkem 13 kolmých parkovacích stání a 3 stání pro postižené.

V km 104,60 navazuje větev C celkové délky 14,44 m v přímé bez směrového oblouku. Podél této větve je umístěno celkem 7 kolmých parkovacích stání

Stavba je členěna na stavební objekty takto:

- SO 101 Komunikace a zpevněné plochy
- SO 102 Plochy NPÚ
- SO 301 Vodovod včetně přípojek
- SO 302 Kanalizace jednotná včetně přípojek
- SO 401 Veřejné osvětlení

Jedná se o stavební úpravy stávající dopravní a technické infrastruktury, které budou na svých koncích napojeny na infrastrukturu původní. Není tedy nutné zřizovat nová napojení na tuto infrastrukturu.

SO 101: Dopravní prostor je v základním uspořádání obousměrný šířky 5,50 m až 6,00 m mezi obrubami.

Vlevo k dopravnímu prostoru přiléhá pobytový prostor proměnné šířky 1,75 m. Dopravní prostor je od pobytového prostoru oddělen kamennou obrubou zvýšenou o + 20 mm nad povrch dopravního prostoru.

Povrch dopravního prostoru je navržen z dlažby kamenné velké, povrch pobytového prostoru z kamenné mozaiky, plochy pro parkovací stání kamenné odseky. Varovné a signální pásy jsou navrženy z dlažby pro nevidomé z umělého kamene. Plocha podél budov bude vypíněna kačírkem.

SO 102: Jedná se o plochu 1 na par.č. 9/3 ve vlastnictví ČR/Národní památkový ústav, Valdštejské náměstí 162/3, 118 00 Praha 1. Plocha 2 na par. č. 9/5 ve vlastnictví ČR/Národní památkový ústav 19 m² a par.č. 9/2 ve vlastnictví města Třeboň 2 m². Obě plochy navazují na stavební úpravy ulice Valy na plochu určenou pro pohyb chodců přes nově zpevněný vjezd šířky 4,50 m a 2,80 m.

Povrch dopravního prostoru plochy 1 je navržen z kamenných odseků do řádků. Dopravní prostor plochy 2 bude z kamenných kostek velkých skládaných do vějíře.

SO 301: V řešené lokalitě se nachází vodovod PE 90. V rámci rekonstrukce ulice Valy bude provedena i rekonstrukce tohoto stávajícího vodovodu včetně přípojek, a to na hranici řešeného území. V trase rekonstruovaného vodovodu se nachází celkem 6 vodovodních přípojek. Předpokládaný profil všech přípojek je PE 32. V průběhu stavby budou profily přípojek ověřeny po jejich odkrytí. Trasa vodovodu bude přeložena do rekonstruované ulice Valy. Zásobování vodou po dobu výstavby bude ze stávajícího vodovodního řadu.

Po dokončení stavby bude původní vodovodní řad s výjimkou úseků zasažených stavbou komunikace ponechán v zemi. Nový vodovod bude proveden z materiálu PE100 RC SDR 11 PN16 – DN 80.

Navržené řady: Řad A – délka 129,60 m. Vodovodní přípojky, budou provedeny boční navrtávkou, za kterou bude osazeno domovní šoupátko se zemní soupravou a ukončena napojením na stávající přípojku spojkou. Jedná se celkem o 6 ks vodovodních přípojek předpokládaného profilu PE 32.

SO 302: V řešené lokalitě se nachází stávající jednotná kanalizace BET DN 400. Z kamerových zkoušek vyplynul požadavek na její kompletní rekonstrukci i určení napojovacího místa. Dešťové vody z komunikace a z dešťových svodů přiléhajících k budoucí zrekonstruované komunikaci a novým chodníkům budou přes uliční vpusti, prvky liniového odvodnění a gajgry svedeny přípojkami do zrekonstruované jednotné kanalizace. Přepojeny budou i stávající přípojky splaškové kanalizace z jednotlivých budov. Jedná se celkem o 12 přípojek + odbočky pro napojení uličních vpustí. Stávající jednotná kanalizace BET DN 400 bude odstraněna.

SO 401: Na základě zjištěných skutečností jako je hustota provozu, hustota křižovatek, charakter uživatelů komunikace atp. ve spolupráci projektanta komunikace, projektanta veřejného osvětlení, správce veřejného osvětlení a zástupce objednatele byla dotčená komunikace zařazena do patřičné třídy osvětlení, pro kterou byl proveden světelně technický návrh – výpočet osvětlení. Nové VO je navrženo celkem sedmi svítidly rozmístěnými s ohledem na stávající podzemní síť a nově navržený mobiliář.

Projektová dokumentace řeší hluk ze stavební činnosti. Ochrana proti hluku a vibracím bude řešena uplatňováním dostupných opatření především vhodnou organizací práce a nasazením vhodných stavebních strojů a jejich pravidelnou technickou údržbou a kontrolou nebo pasivní ochranou (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební činnost bude prováděna pouze v denní době, max. mezi 7.00-21.00 hod., hlavní stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8.00 – 12.00 hod., a 13.00 – 17.00 hod. a to pouze v pracovní dny (mimo soboty a neděle).

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví v souladu s požadavky vyplývajícími z § 3 a § 5 a z § 30 odst. 1 a 3 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb. Ve věci nebyl shledán rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 odst. 1 a 3 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších změn a doplňků.

K ověření splnění požadavků na jakost pitné vody pro veřejné zásobování (zejména provedení dezinfekce a proplachu potrubí) a zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou byly uloženy podmínky vyplývající ze zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Jana Másílková, DiS.
rada oddělení hygieny obecné a komunální

Digitálně podepsal
Jana Másílková, DiS.
dne 09.01.2025
13:10